



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
TELŠIŲ FILIALAS

**NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO
BYLA**

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Žemės sklypas su statiniais

Bylos Nr.: 75/5254

Registro Nr.: 44/695775 (Žemės sklypas su statiniais)

Adresas: Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7

Lapų skaičius: 14

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

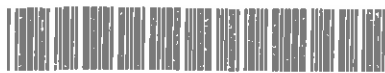
Bylos Nr. 75/5254
Tomo Nr. 1
Registro 44/695775

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2015-04-24	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2015-04-24	1	2	
3	Statinio planas "RŪSYS"		2015-04-24	1	3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2015-04-24	1	4	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2015-04-24	1	5	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2015-04-24	2	6-7	
7	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2015-04-24	1	8	
8	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplicacija 3 FORMA		2015-04-24	5	9-13	

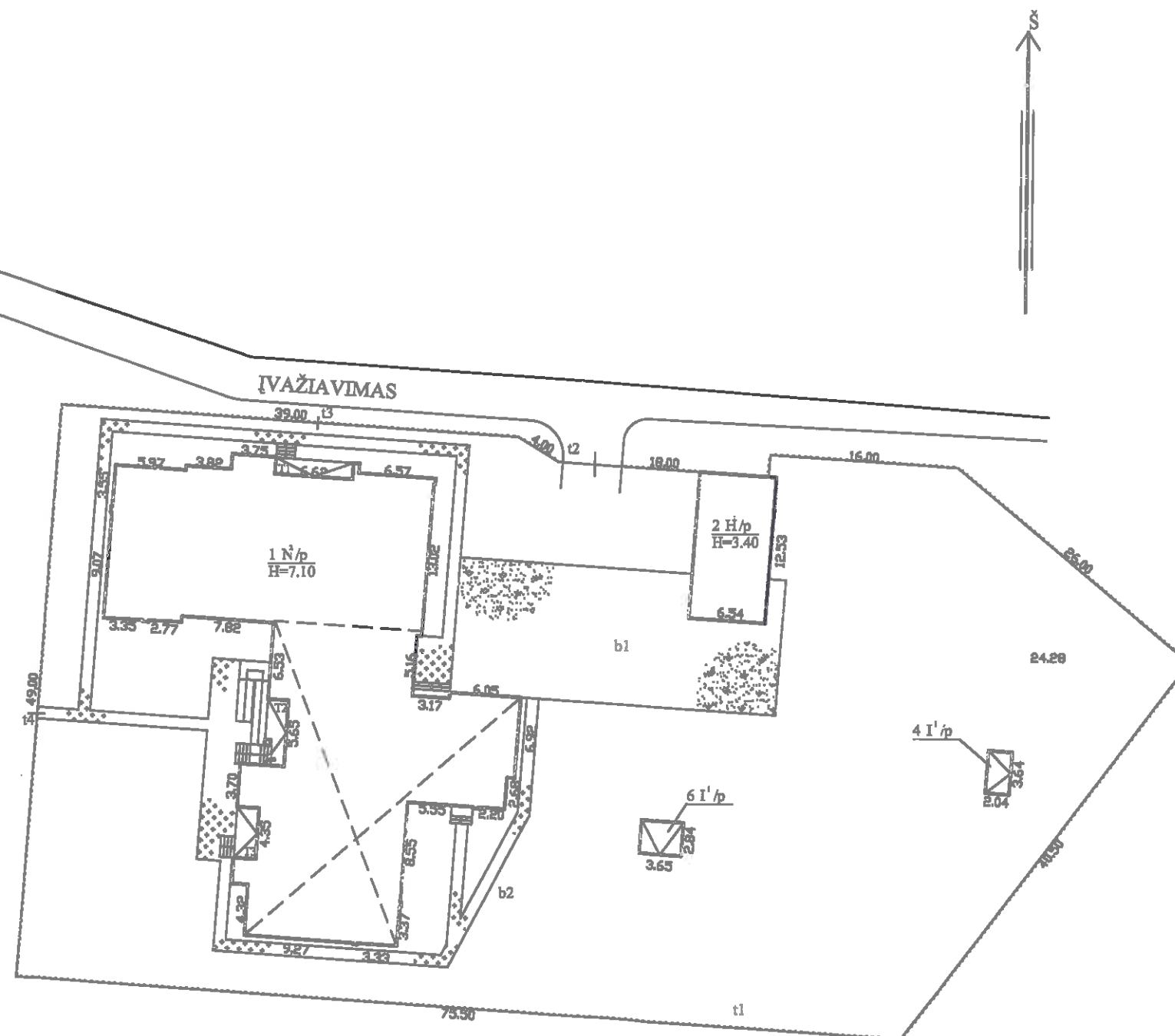
Vidaus apyrašo lapų 13,

Matininkė Violeta Gutauskienė



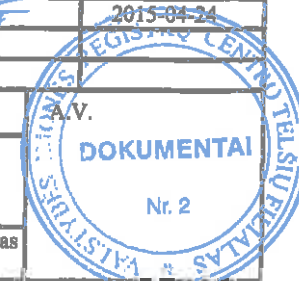
1055338435

SALANTŲ GATVĖ



Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27
Nr.2M-M-431, išduota 2008-07-11

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	V.Gutauskienė		2015-04-24
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7			
Sudarytas pagal 2015-04-24 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1N2p	



Statinio nuotraukos

Adresas Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7

Unikalus Nr. 7598-7008-3010

Žymėjimas 1N2p

Paskirtis Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)

Matavimų data 2015-04-24

Pavadinimas Vaikų globos namai su gydymo paskirties patalpomis

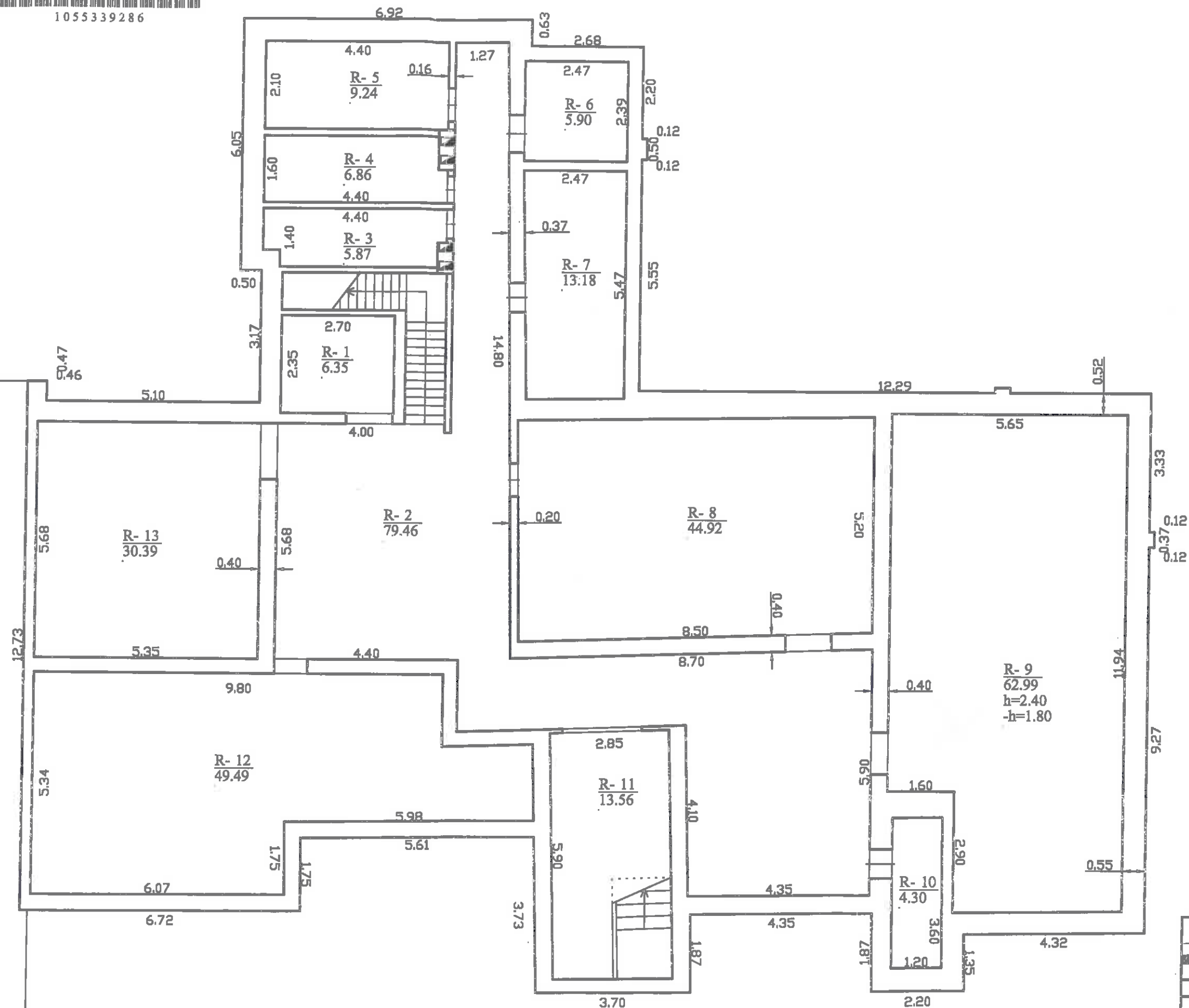


Parengė Matininkė Violeta Gutauskienė





1055339286



			
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Nr.2M-M-431, išduota 2008-07-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	V.Gutauskienė		2015-04-24
Rūšio (purtisio) planas		1:100	A.V.
Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7		OKUMENTAI	
Sudarytas pagal 2015-04-24 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1N2p	
Nr. 2			

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7
Unikalus Nr. 7598-7008-3010
Pastaba Su terasomis T1, T2, T3
Patalpos 1-35, 1-36, 1-37, 1-38 gydymo paskirties

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	1205,28	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	4960	Koordinatė X:	6227016,45
Užstatytas plotas: kv. m	819	Koordinatė Y:	367698,28
Plotas bruto: kv. m	1619	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2015-04-24	X	X
Žymėjimas	1N2p	R	
Paskirtis	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	X	X
Pavadinimas	Vaikų globos namai su gydymo paskirties patalpomis	X	X
Statybos pradžios metai:	1987	1987	
Statybos pabaigos metai:	1987	1987	
Rekonstravimo pradžios metai:	2013		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2015		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2013		
Papr. remonto pabaigos metai:	2013		
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	3820	1140	
Bendras plotas: kv. m	872,77	332,51	
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos	Gelžbetonio blokai	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Beasbestis cementas		
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Linoleumas	Monolitinės	
Langai:	Plastikiniai	Nėra	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Tinkas	
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		



Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkė Violeta Gutauskienė



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Skuodo r. sav. Barsyčių mstl. Salantų g. 7
Unikalus Nr. 7598-7008-3010

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kalnynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurtimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkurtimoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2015-04-24		1N2p	Vaikų globos namai su gydymo paskirties patalpomis	0.8	kub. m	4960	Modelis: 11982	137	680000	15	578000		23100
	P	1N2p	Vaikų globos namai su gydymo paskirties patalpomis	0.8	kub. m	3820	NTK2015-1.3.12-4	138,95		13			
	P	R	Rūšys	0.8	kub. m	1140	NTK2015-1.3.12-4	131,63		22			

Parengė Matiminkė Violeta Gutauskienė





Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7

Unikalus Nr. 7598-7008-3010
Žymėjimas 1N2p
Paskirtis Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)
Matavimų data 2015-04-24

Pavadinimas Vaikų globos namai su gydymo paskirties patalpomis

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus						Rūšių (pursių) plotas m²	Garazžių plotas m²	Pagalbinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
					Naudingasis plotas m²	Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudojamas plotas m²	Pagalbinis ne-naudingasis plotas m²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
R	R	1	Sandėlis	6,35						6,35				
R	R	2	Koridorius	79,46						79,46				
R	R	3	Sandėlis	5,87						5,87				
R	R	4	Sandėlis	6,86						6,86				
R	R	5	Sandėlis	9,24						9,24				
R	R	6	Sandėlis	5,90						5,90				
R	R	7	Sandėlis	13,18						13,18				
R	R	8	Sandėlis	44,92						44,92				
R	R	9	Sandėlis	62,99						62,99				
R	R	10	Sandėlis	4,30						4,30				
R	R	11	Sandėlis	13,56						13,56				



1055820283

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	12	Sandėlis	49,49						49,49			
R	R	13	Sandėlis	30,39						30,39			
Iš viso rūsyje (13 patalpos)				332,51						332,51			
1	1	1	Koridorius	9,29									9,29
1	1	2	Koridorius	60,19									60,19
1	1	3	Direktoriaus kabinetas	12,05								12,05	
1	1	4	Archyvo patalpa	4,91									4,91
1	1	5	Salė	73,70								73,70	
1	1	6	Virtuvė	32,76								32,76	
1	1	7	Sandėlis	8,38									8,38
1	1	8	Koridorius	4,39									4,39
1	1	9	Koridorius	6,08									6,08
1	1	10	Skalbykla	13,64								13,64	
1	1	11	Psichologo kabinetas	9,35								9,35	
1	1	12	Koridorius	1,25									1,25
1	1	13	Koridorius	14,89									14,89
1	1	14	Sandėlis	7,69									7,69
1	1	15	El. skydinė	5,03									5,03
1	1	16	Sandėlis	3,90									3,90
1	1	17	Sandėlis	3,85									3,85
1	1	18	Sandėlis	1,58									1,58
1	1	19	Tualetas	1,32									1,32
1	1	20	Koridorius	5,70	5,70			5,70					



1 0 5 5 8 2 0 2 8 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	21	Auklėtojos kambarys	10,26	10,26			10,26					
1	1	22	Kambarys	18,25	18,25	18,25							
1	1	23	Kambarys	13,49	13,49	13,49							
1	1	24	Kambarys	12,99	12,99	12,99							
1	1	25	Kambarys	12,97	12,97	12,97							
1	1	26	Vonia-tualetas	7,29	7,29			7,29					
1	1	27	Vonia-tualetas	4,63	4,63			4,63					
1	1	28	Lyginimo patalpa	4,51	4,51			4,51					
1	1	29	Koridorius	8,81	8,81			8,81					
1	1	30	Bendra patalpa su virtuve	24,20	24,20	24,20							
1	1	31	Laiptinė	11,43									11,43
1	1	32	Koridorius	3,98									3,98
1	1	33	Kabinetas	8,64								8,64	
1	1	34	Kabinetas	6,72								6,72	
1	1	35	Sandėlis	2,20									2,20
1	1	36	Koridorius	2,41									2,41
1	1	37	Sandėlis	2,83									2,83
1	1	38	Medicinos kabinetas	6,89								6,89	
1	1	39	Tualetas	5,78									5,78
1	1	40	Koridorius	3,22									3,22
1	1	41	Sandėlis	1,81									1,81
1	1	42	Darbo kambarys	15,72								15,72	
1	1	43	Auklėtojos kambarys	6,00	6,00			6,00					



* 1 0 5 5 8 2 0 2 8 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	44	Koridorius	4,45	4,45			4,45					
1	1	45	Bendra patalpa su virtuve	25,61	25,61	25,61							
1	1	46	Koridorius	4,49	4,49			4,49					
1	1	47	Kambarys	12,58	12,58	12,58							
1	1	48	Kambarys	13,50	13,50	13,50							
1	1	49	Kambarys	16,15	16,15	16,15							
1	1	50	Vonia-tualetas	4,62	4,62			4,62					
1	1	51	Lyginimo patalpa	3,09	3,09			3,09					
1	1	52	Kambarys	17,04	17,04	17,04							
1	1	53	Vonia-tualetas	3,13	3,13			3,13					
1	1	54	Liptinė	10,92									10,92
Iš viso pirmame aukšte (54 patalpos)				590,56	233,76	166,78		66,98				165,83	190,97
2	1	55	Koridorius	5,43	5,43			5,43					
2	1	56	Bendra patalpa su virtuve	33,11	33,11	33,11							
2	1	57	Koridorius	6,57	6,57			6,57					
2	1	58	Auklėtojos kambarys	6,67	6,67			6,67					
2	1	59	Kambarys	17,89	17,89	17,89							
2	1	60	Kambarys	13,33	13,33	13,33							
2	1	61	Kambarys	15,30	15,30	15,30							
2	1	62	Vonia-tualetas	4,62	4,62			4,62					
2	1	63	Lyginimo patalpa	3,19	3,19			3,19					
2	1	64	Koridorius	5,17	5,17			5,17					
2	1	65	Vonia-tualetas	3,25	3,25			3,25					

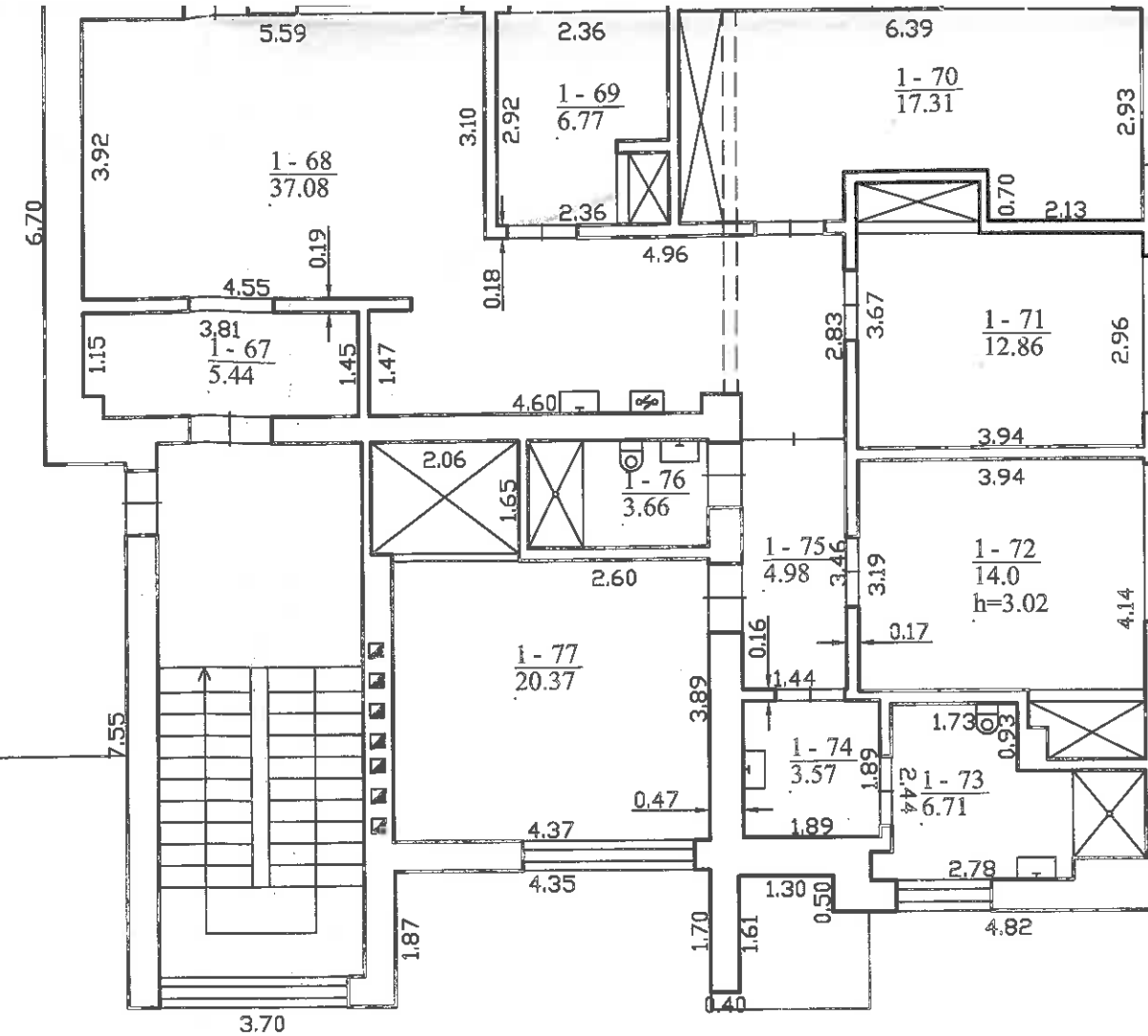
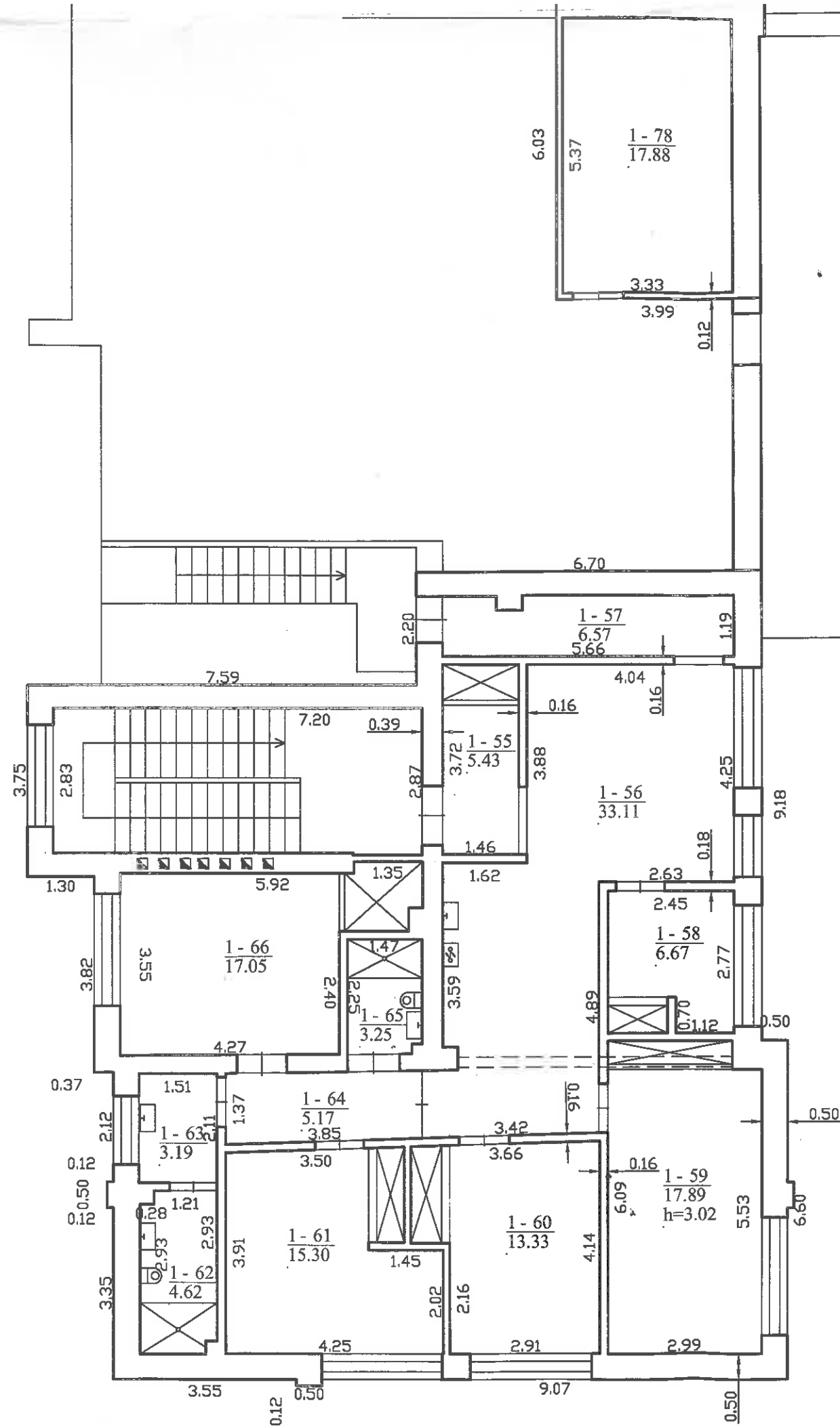


* 1 0 5 5 8 2 0 2 8 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	1	66	Kambarys	17,05	17,05	17,05							
2	1	67	Koridorius	5,44	5,44			5,44					
2	1	68	Bendra patalpa su virtuve	37,08	37,08	37,08							
2	1	69	Auklėtojos kambarys	6,77	6,77			6,77					
2	1	70	Kambarys	17,31	17,31	17,31							
2	1	71	Kambarys	12,86	12,86	12,86							
2	1	72	Kambarys	14,00	14,00	14,00							
2	1	73	Vonia-tualetas	6,71	6,71			6,71					
2	1	74	Lyginimo patalpa	3,57	3,57			3,57					
2	1	75	Koridorius	4,98	4,98			4,98					
2	1	76	Vonia-tualetas	3,66	3,66			3,66					
2	1	77	Kambarys	20,37	20,37	20,37							
2	1	78	Ventiliacijos kamera	17,88								17,88	
Iš viso antrame aukšte (24 patalpos)				282,21	264,33	198,30		66,03				17,88	
Iš viso (91 patalpos)				1205,28	498,09	365,08		133,01		332,51		183,71	190,97

Parengė Matininkė Violeta Gutauskienė

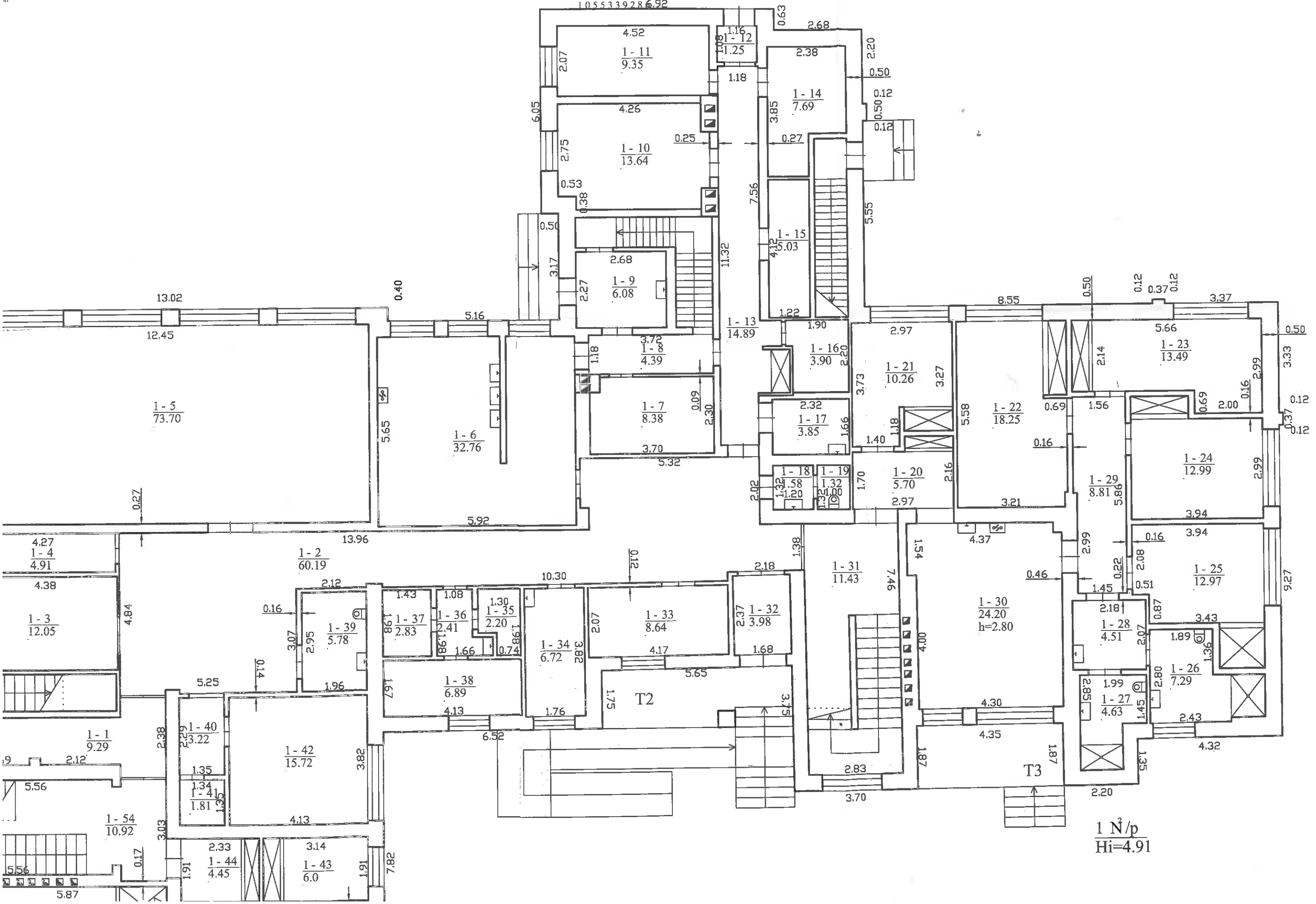




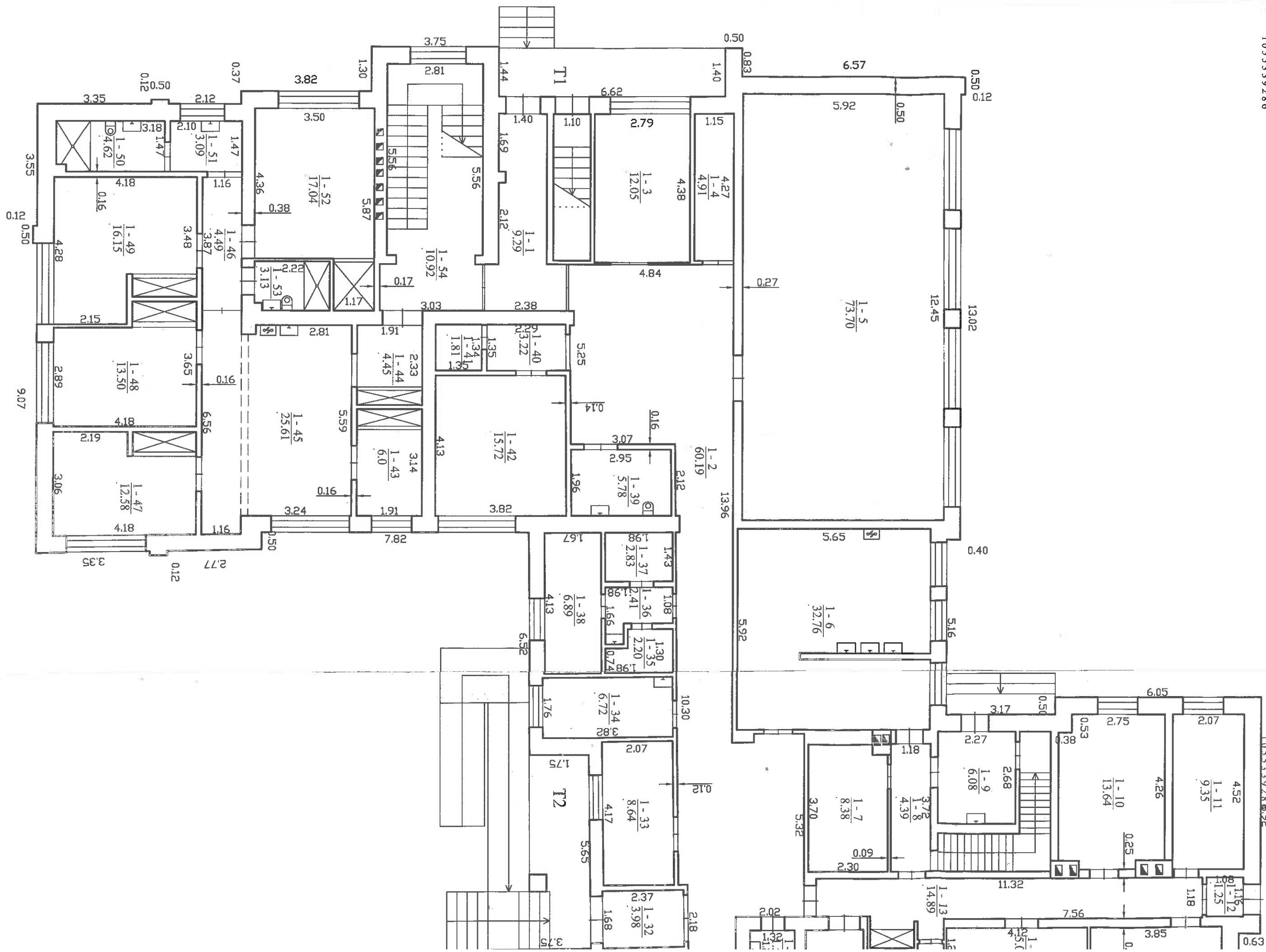
		Valstybės įn Licencijos N Nr.2M-M-4
Pareigos	V., pavardė	
Matininkė	V.Gutauskienė	
Antro aukšto planas1		
Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7		
Sudarytas pagal 2015-04-24 kadastrinių matavimų duomenis		Pi pl



1055339286.92

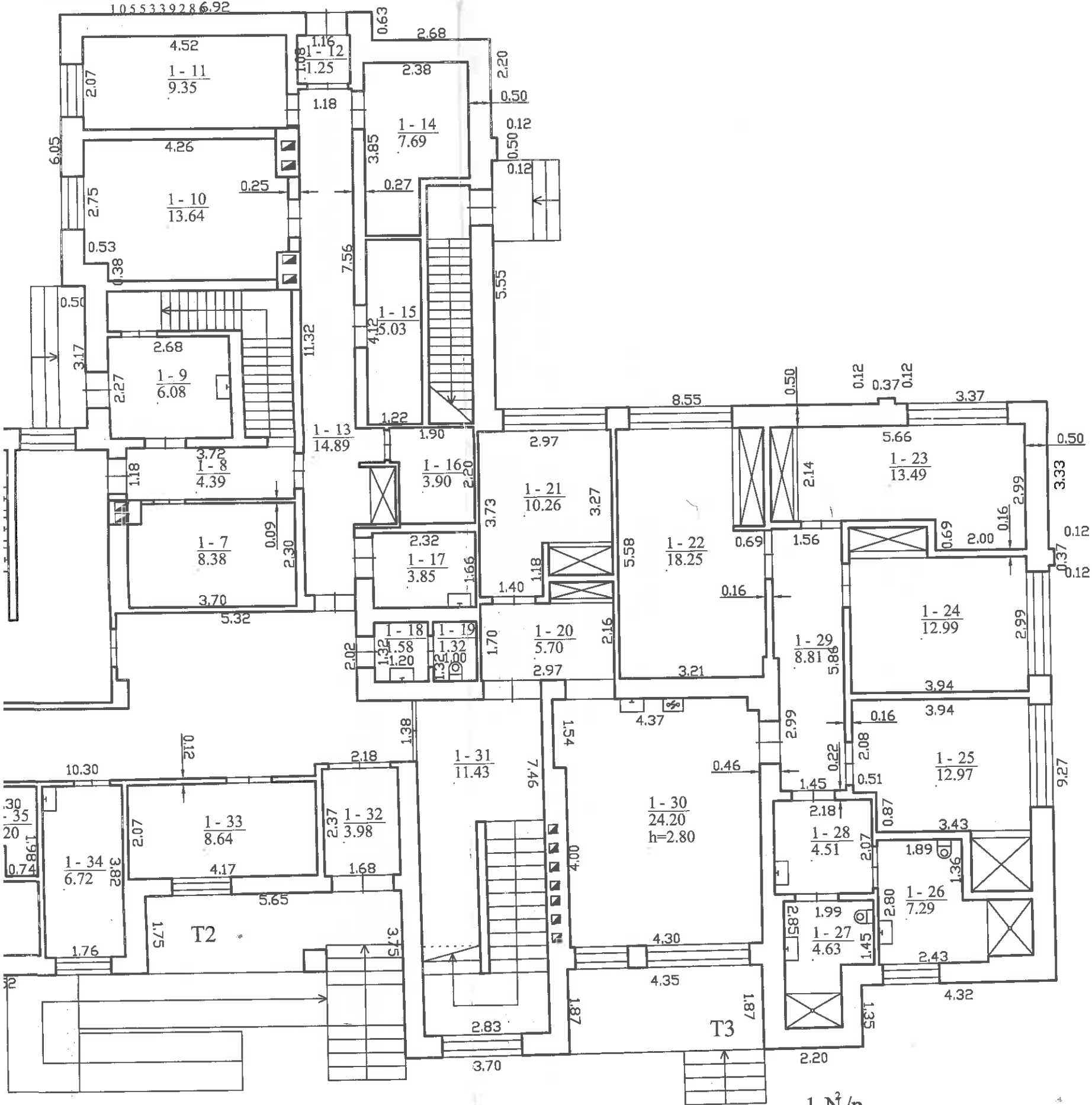


$\frac{1}{H_i} \frac{N^2}{p}$
 $H_i=4.91$





1055339286.92



1 N²/p
Hi=4.91

Valstybės įmonės Registrų centro Telsių filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Nr.2M-M-431, išduota 2008-07-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	V.Gutauskienė		2015-04-24
Pirmo aukšto planas I		1:100	A.V.
Skuodo r. sav. Barstyčių mstl. Salantų g. 7		DOKUMENTAI	
Šudarytas pagal 2015-04-24 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1N2p	Nr. 2